

ДОГОВОР ПРОКАТА

г. Саратов

« » _____ 20__ г.



Прокат игрушек и товаров для детей «Арендомания», в лице ИП Кулагина М.А., именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное пользование Имущество, указанное в приложении к Договору.
1.2. Арендатор обязуется принять Имущество, оплатить Арендную плату и вернуть Имущество Арендодателю по окончании срока аренды Имущества в соответствии с условиями Договора.

2. СРОК ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Договор вступает в силу в дату его подписания Сторонами и действует в течение 3 (Трёх) лет с даты его заключения. По окончании срока действия Договора и при отсутствии у Сторон возражений, Договор автоматически пролонгируется на аналогичный срок на тех же условиях.
2.2. Арендная плата за все передаваемое Имущество устанавливается в соответствии с Приложениями к Договору. В случае досрочного возвращения Имущества Арендная плата за неиспользованный срок аренды возврату не подлежит.
2.3. Продление аренды оговаривается с Арендодателем не позднее 1 дня до окончания срока аренды. При этом фактический расчет оплаты производится за каждый период отдельно, а не по совокупной длительности аренды.
2.4. В случае если Арендатор не вернул Имущество Арендодателю до окончания срока аренды Имущества и не оговорил возможность продления срока аренды, срок аренды Имущества автоматически пролонгируется на минимальный срок аренды, указанный на сайте <http://arendomaniya.ru/>.
2.5. Арендная плата передается Арендатором Арендодателю в наличном или безналичном порядке одновременно в момент передачи Имущества. При продлении срока аренды плата вносится в день продления, за несвоевременную оплату начисляется пеня 0,5%.
2.6. Договор с прокатом заключается только на аренду имущества, доставка\возврат являются дополнительной услугой, согласовываются при заказе\за 3 дня до истечения срока аренды и оплачиваются отдельно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**3.1. Арендатор имеет право:**

- 3.1.1. С момента подписания Договора, Акта приема-передачи и внесения Арендной платы, использовать Имущество в соответствии с его назначением и условиями Договора и Приложения.
3.1.2. Досрочно вернуть Имущество Арендодателю в соответствии с условиями Договора.
3.1.3. В любое время досрочно расторгнуть Договор, уведомив Арендодателя о своем намерении расторгнуть Договор не менее чем за 5 (Пять) дней до даты расторжения.
3.1.4. Выкупить Имущество по истечении срока аренды или до его истечения. После внесения выкупной цены, а также при условии уплаты Арендной платы за весь период использования Имущества, Имущество переходит в собственность Арендатора.

3.2. Арендатор обязан:

- 3.2.1. В день подписания Договора и Приложения к нему предоставить Арендодателю оригинал паспорта и его копию.
3.2.2. Принять Имущество в соответствии с условиями Договора. Перед подписанием Приложения осмотреть Имущество и проверить его состояние. Подписывая Приложение, Арендатор подтверждает, что 1) Имущество принято им в полной комплектации в исправном и пригодном для использования состоянии; 2) Имущество прошло полный комплекс мер санитарно-гигиенической безопасности (мойка, чистка, дезинфекция и т.д.); 3) Арендатор ознакомлен с Инструкцией по использованию Имущества; 4) Арендатор согласен с Условиями использования Имущества.
3.2.3. При утрате, повреждении или порче Имущества незамедлительно уведомить Арендодателя, а также возместить Стоимость Имущества в соответствии с п. 4.2. Договора и Приложением.
3.2.4. Использовать Имущество только по его назначению и в соответствии с Инструкцией, надлежащим образом исполнять иные условия Договора.
3.2.5. В порядке и в сроки, определенные Договором, вернуть Имущество Арендодателю в состоянии, в котором оно было передано Арендатору, с учетом нормального износа, со всеми принадлежностями, годное к эксплуатации и дальнейшему использованию в арендных целях, если не реализовано право Арендатора, предусмотренное п. 3.1.4. Договора.

3.3. Арендодатель имеет право:

- 3.3.1. Требовать от Арендатора возврата Имущества после окончания срока его аренды.
3.3.2. Расторгнуть в установленном законом порядке настоящий Договор в случае несоблюдения Арендатором условий настоящего Договора.
3.3.3. Отказать Арендатору в пролонгации срока аренды имущества и/или Договора без объяснения причин.

3.4. Арендодатель обязан:

- 3.4.1. Передать Имущество Арендатору во временное пользование в соответствии с Приложением и Условиями Договора.

3.5. Арендатор не имеет права на передачу Имущества в субаренду, на предоставление его в безвозмездное пользование, на передачу арендных прав в залог и внесение их в оплату доли в уставном капитале хозяйственных товариществ и обществ или в качестве вклада в совместную деятельность без письменного одобрения любого из таких действий Арендодателем.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. За нарушение принятых по Договору обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями Договора. При этом в любом случае размер ответственности по Договору ограничен Стоимостью Имущества, указанной в Приложениях к Договору.
- 4.2. Арендатор несет ответственность за сохранность Имущества с момента получения Имущества от Арендодателя в соответствии с Приложением и до момента возврата Имущества Арендодателю. Порча или утрата Имущества устанавливается курьером или представителем Арендодателя на месте при возврате Имущества Арендодателю.
- 4.2.1. В случае полной порчи Имущества (неустранимые механические повреждения, прожоги, порезы, трещины, дыры, неустранимые загрязнения и т.п.) или утраты с Арендатора взимается штраф в размере Стоимости Имущества.
- 4.2.2. В случае устранимой порчи Имущества (устранимые механические повреждения, тяжело устранимые загрязнения и т.п.) с Арендодателя взимается штраф на ремонт и устранение повреждений, в зависимости от характера повреждений. Размер штрафа устанавливается представителем Арендодателя, но не может превышать Стоимости.
- 4.2.3. В случае возврата Имущества в грязном виде оплатить штраф в размере 300 (триста) рублей за единицу Имущества.
- 4.3. Настоящим Арендатор подтверждает, что в случае причинения вреда имуществу и/или здоровью Арендатора и/или третьих лиц вследствие 1) использования Арендатором Имущества не по назначению и/или с нарушением и/или за пределами правил, закрепленных в Инструкции, вопреки медицинским противопоказаниям Арендатора или третьих лиц, ответственность за подобный вред лежит на Арендаторе; 2) конструктивного недостатка, дефекта, технической особенности Имущества, ответственность за подобный вред лежит на производителе Имущества.
- 4.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки. Возмещение убытков не освобождает Сторону, нарушившую Договор, от исполнения обязательств в натуре.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.
- 5.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.
- 5.3. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.
- 5.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Арендодатель: Прокат игрушек и товаров для детей
«Арендомания», ИП Кулагина М.А.**

Юридический адрес: 410017, г. Саратов, ул. Рахова, д. 53,
кв.26

Фактический адрес: 410017, г. Саратов, Весенний проезд,
д. 8

ОГРНИП 317645100071835
ИНН 645503218212

Тел. +7-927-227-59-99

_____/М. А. Кулагина/

Арендатор:

Паспорт РФ серия номер:

Выдан:

Код подразделения:

Зарегистрирован по адресу:

Фактический адрес проживания:

Телефон:

E-mail:
